



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-04-25 kl 09:00-11:16
Plats	Hörsalen, Kungsgatan 13
Utses att justera	Ingrid Gunnarson
Justeringen	2025-05-02
Protokollet omfattar	§156

Underskrifter	Sekreterare Tina Taromi	
	Ordförande Sedat Arif
	Justerande Ingrid Gunnarson

Beslutande ledamöter

Sedat Arif (S) (Ordförande)
Monica Kristensson (S)
Anders Nilsson (S)
Shler Murad Bradostin (S)
Michael Högberg (L)
Ingrid Gunnarson (M)
Anna Maria Christina Adell (M)
Jacqueline Maly (SD)
Mia Lindqvist (SD)
Kerstin Håkansson (V)
Marek Lakatos (V)

Ej tjänstgörande ersättare

Bengt-Göran Svensson (S)
Mira Markovinovic (S)
Abdirahman Said Siyad (S)
Ulla-Carin Trunnerup Albertsson (S)
Chris Schenler (MP)
Emma Bjarnevik (L)
Oscar Wannfors (M)
Smail Habul (M)
Claes Holmerup (M)
Elliot Bräck (SD)
Anna Shamina (SD)
Anfal Saad Mahdi (V)

Övriga närvarande

Britt-Marie Pettersson (Förvaltningsdirektör)
Tina Taromi (Nämndsekreterare)
Truls Hallin (Avdelningschef)
Rikard Vroland (Avdelningschef)
Sara Kleijssen Ålander (Avdelningschef)
Anna von Reis (Avdelningschef)
Rebecca Bichis (Avdelningschef)
Johanna Elfsberg (Avdelningschef)
Sofie Rolf (Avdelningschef)
Karolina Larsson (HR-chef)
Jonas Magnusson (Enhetschef)
Madeleine Moberg (Enhetschef)
Louise Andersson (Förvaltningsjurist)
Sofie Halling Starke (Enhetschef)
Maria Andersson (Enhetschef)
Pavlina Mannergren (Sekreterare)
Rebecca Palm (Sekreterare)
Agnes Löfgren (Sekreterare)
Joakim Norström (Controller)
Fredrik Bjelvér (Facklig representant)
Anna Clarke (Facklig representant)
Lina Bergendorff Zetterman (Facklig representant)
Frida Olgun (Utvecklingssekreterare)
Cecilia Vidgren (Utvecklingssekreterare)
Emma Johansson (Utvecklingssekreterare)

Simon Classon (Utvecklingssekreterare)
Sandi Andersson (Förvaltningsjurist)
Julia Magnusson (Utvecklingssekreterare)

§ 156 Utredningsuppdrag – bifallen motion av John Roslund (M), Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) om förstahandskontrakt för våldsutsatta kvinnor

ASN-2025-4948

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i april 2023 att bifalla en motion (STK-2021-416) av John Roslund (M), Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) om en utredning av förstahandskontrakt för våldsutsatta kvinnor. Kommunfullmäktige beslutade även att ge arbetsmarknads- och socialnämnden i uppdrag att tillsammans med MKB Fastighets AB utreda frågan.

Arbetsmarknads- och socialnämnden har tillsammans med MKB Fastighets AB genomfört en utredning om förstahandskontrakt på lägenhet hos MKB för personer utsatta för våld i nära relation. Arbetsmarknads- och socialnämnden fattade beslut om att godkänna utredningen vid sitt sammanträde 2024-10-24.

Kommunfullmäktige beslutade 2025-02-27 att i enlighet med Helena Nannes (M), Magnus Olssons (SD) och Anton Sauers (C) yrkande återremittera ärendet till arbetsmarknads- och socialnämnden i syfte att undersöka möjligheten för våldsutsatta som inte bor i MKB:s bestånd att få förtur till förstahandskontrakt, i enlighet med kommunfullmäktiges beslut. Arbetsmarknads- och socialnämnden vidhåller bedömningen att de insatser som redovisas i utredningen kommer att innebära bättre möjligheter för våldsutsatta personer att få ett förstahandskontrakt på en lägenhet hos MKB. Mot denna bakgrund bedömer nämnden att det i nuläget inte finns skäl att vidta ytterligare åtgärder för att möjliggöra förtur till förstahandskontrakt hos MKB.

Beslut

Arbetsmarknads- och socialnämnden beslutar att godkänna utredningen om förstahandskontrakt hos MKB Fastighets AB för personer utsatta för våld i nära relation och skickar den till kommunfullmäktige.

Yrkande

Oscar Wannfors (M) yrkar att ärendet återremitteras med hänvisning till återremissgrunden som uppgavs i Kommunfullmäktige.

Sedat Arif (S) yrkar avslag på att ärendet återremitteras.

Jacqueline Maly (SD) yrkar i första hand att ärendet återremitteras och i andra hand på avslag till förslaget.

Beslutsgång

Ordförande behandlar först frågan om återremiss.

Ordförande finner att nämnden behandlar frågan på dagens sammanträde.

Ordförande finner att det finns två återstående förslag till beslut. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden bifaller föreliggande förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Jacqueline Maly (SD) reserverar sig muntligen mot beslutet.

Oscar Wannfors (M) reserverar sig skriftligen mot beslutet, se bilaga.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse - Återremiss Utredningsuppdrag bifallen remiss om förstahandskontrakt till våldsutsatta kvinnor
- Utredning om förstahandskontrakt till lägenhet hos MKB Fastighets AB för personer utsatta för våld i nära relation(3979215) (0)
- G-Tjänsteskrivelse - Utredningsuppdrag – bifallen motion av John Roslund (M), Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) om förstahandskontrakt för våldsutsatta kvinnor
- Protokollsutdrag §35 med muntlig reservation (S), (MP), (L) och (V) - Utredningsuppdrag – bifallen motion av John Roslund (M), Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) om förstahandskontrakt för våldsutsatt



Reservation

Utredning om förstahandskontrakt hos MKB Fastighets AB för personer utsatta för våld i nära relation ASN-2025-4948

Ärendet avser Moderaternas motion om att undersöka möjligheten för våldsutsatta att få förtur till förstahandskontrakt i Malmö, ett initiativ vi ser som helt avgörande för att ge våldsutsatta ett långsiktigt och tryggt boende. En stabil tillvaro är avgörande för att våldsutsatta ska kunna etablera en trygghet och ett liv fritt från våld och att erbjuda förstahandskontrakt är ett viktigt steg i att skapa en sådan trygghet.

Beslutet att bifalla motionen i kommunfullmäktige i april 2023 grundades på att en utredning skulle genomföras för att undersöka möjligheten att kunna få förtur till förstahandskontrakt för våldsutsatta inom MKB's bestånd, då detta är Malmö stads kommunala bostadsbolag. Emellertid har den nu genomförda utredningen begränsats till att främst omfatta insatser för personer som redan bor inom MKB's bestånd utan en tillräcklig analys av specifika förtursmöjligheter inom MKB för de som idag inte bor i MKB. Samtidigt har det framkommit i utredningen att även andra hyresvärdar visar ett intresse för att erbjuda förtur till våldsutsatta, vilket är en positiv utveckling som vi ser som ett viktigt komplement, men som i detta ärende inte besvarar motionens ursprungliga syfte.

Ärendet var uppe på arbetsmarknads- och socialnämndens sammanträde den 2024-10-24 där yrkade Moderaterna på att ärendet skulle återremitteras för en mer ingående granskning av hur våldsutsatta som inte bor i MKB's bestånd idag ska kunna få förtur i bostadskön till förstahandskontrakt. Men det förslaget vann ej gehör av nämnden och ärendet gick vidare till kommunfullmäktige.

Ärendet återremitterades i kommunfullmäktige den 27 februari 2025 i syfte att utreda möjligheten för våldsutsatta som inte bor i MKB's bestånd att få förtur till förstahandskontrakt, precis i enlighet med kommunfullmäktiges beslut.

Trots detta återkommer nu ett ärende utan någon ny saklig utveckling, där det påstås att den utredningen som genomförts är tillräcklig, trots att inget nytt har tillkommit till skrivelsen sedan kommunfullmäktige beslutade att återremittera ärendet. Beslutet i arbetsmarknads- och socialnämnden underminerar både motionens syfte och kommunfullmäktiges beslut. Då kärnfrågan i motionen fortfarande inte har belysts, väljer den moderata gruppen i arbetsmarknads- och socialnämnden att yrka på att återremittera ärendet.

Men då vårt återremissyrkande ej fick gehör, reserverar vi oss till förmån för eget förslag.

Arbetsmarknads- och Socialnämnden 2025-04-25

Ingrid Gunnarson(M)

Anna Adell (M)

Oscar Wannfors (M)

Med instämmande av

Smail Habul(M)

Claes Holmerup (M)